

III.- OTRAS DISPOSICIONES Y ACTOS

Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural

Resolución de 27/06/2022, de la Secretaría General, por la que se somete a información pública en materia de expropiación forzosa el proyecto de construcción de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) en Alborea, Corral-Rubio y Mahora (Albacete). Expediente: AD/AB/09/003/M2. [2022/6198]

La Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, beneficiaria de la expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al proyecto referenciado, según establece el artículo 22.2 del Decreto 7/2011, de 8 de febrero, por el que se aprueban los Estatutos de dicha entidad, ha instado a la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural la incoación del correspondiente expediente expropiatorio.

El artículo 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero de 2022, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, establece que la aprobación del proyecto implicará la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres.

En su virtud y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y en los artículos 17 y 18 del Reglamento de la misma Ley, de 26 de abril de 1957, se acuerda someter a información pública el proyecto de referencia durante un periodo de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la última de las publicaciones de esta resolución a que se refiere el art. 17.2 del mencionado Reglamento de Expropiación Forzosa (Diario Oficial de Castilla – La Mancha, Boletín Oficial de la Provincia y un diario provincial de mayor circulación), a fin de que los titulares afectados puedan rectificar posibles errores de la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación. En este caso indicarán los motivos por los que deba considerarse preferente la ocupación de otros bienes o la adquisición de otros derechos distintos y no comprendidos en la relación, como más conveniente al fin que se persigue.

El referido proyecto se podrá consultar en Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, sita en Toledo, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2 y en la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural en Albacete, sita en C/ Tesifonte Gallego, 1 - 02071 Albacete, teléfono 967558500, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad beneficiaria, Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, será necesario solicitar cita previa en el teléfono 925 28 39 50.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero "Expropiaciones", creado bajo la responsabilidad de Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación, para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así, los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición contemplados en la normativa vigente sobre protección de datos (Ley Orgánica de Protección de Datos y legislación de desarrollo) mediante comunicación escrita a Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2, 45007 Toledo.

Toledo, 27 de junio de 2022

La Secretaria General
JUANA VELASCO MATEOS-APARICIO

Anexo I. Nota extracto.

Anexo II. Relación de bienes y/o derechos de titularidad privada nuevos afectados.

Anexo III. Relación de bienes y/o derechos de titularidad privada modificados afectados.

Anexo IV. Relación de bienes y/o derechos de titularidad privada modificados afectados.

Anexo V. Relación de bienes y/o derechos de titularidad privada desafectados.

Anexo I. Nota extracto.

Asunto: Nota Extracto para la Información Pública del Proyecto Modificado N° 2 de construcción de las Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (Edars) en Alborea, Corral-Rubio y Mahora (Albacete). Expediente: AD/AB/09/003/M2.

El objeto del proyecto es definir las infraestructuras básicas de saneamiento y depuración en el municipio de Mahora, para cumplir la Directiva Comunitaria al respecto (91/271/CEE, de 21 de mayo de 1991, sobre tratamiento de las aguas residuales urbanas), y al fin de proteger el medioambiente y la calidad de las aguas.

A continuación, se indican las principales obras proyectadas:

(1) Colector y aliviadero. Se renovará el colector existente, ya que el antiguo presenta filtraciones de un canal de riego adyacente. El colector será de PVC corrugado de diámetro D.400 mm distribuido en dos tramos. El tramo inicial corresponde a la zona urbana con una longitud de 463,67 metros y el segundo tramo correspondiente con la llegada a la EDAR con una longitud de 936,06 metros. Se va a realizar la construcción de un aliviadero que permita aliviar el exceso de caudales que sobrepasen los 5 Qm.

(2) Nueva Estación Depuradora de Aguas Residuales diseñada para 3.600 habitantes equivalentes y un caudal diario de 800 m³. El tipo de tratamiento propuesto es mediante un sistema de depuración de fangos activados en su modalidad de baja carga con reactor tipo carrusel. Se incluye un sistema de desodorización y dosificación de cloruro férrico.

Anexo II: Relación de bienes de titularidad privada nuevos afectados en el Proyecto Modificado nº 2 de EDARS de Alborea, Corral-Rubio y Mahora.
Expediente: AD/AB/09/003/M2

Municipio: Mahora (Albacete)

Colector

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
1	22	1 a) b)	Pérez García, Antonio	***1647**	a) Labor regadío b) Labor regadío	a) 8 b) 4	a) 380 b) 95	a) 943 b) 203	
2	22	14	Cebrián Soliva, Juan	***9637**	Viña secano	12	525	1.545	

Emisario

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
11	22	50 a)	Lozano Navarro, Virgilio (Hereberos de) (50%); Lozano Navarro, Emilia (50%)	Virgilio: ***6249* *; Emilia: ***6491* *	a) Labor regadío				a) 17
12	23	151 b)	Sáez Valera, Pascual	***3154**	b) Pastos				b) 26

Línea agua potable

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
31	22	22 a)	Cuesta Atienzar, José Alonso	***6549**	a) Labor regadío		a) 62		a) 549
32	22	38	García Nuñez, Placida (25%); García Nuñez, José (25%); García Nuñez, Pedro Antonio (25%);	Placida: ***3662**; José: ***4969**;	Labor regadío				72

33	22	39	García Nuñez, Estrella (25%)	Pedro Antonio: ***5887**, Estrella: ***4898**	Labor regadío					117
34	22	42	Villena Martínez, Juan José (50%); Sáez García, Isabel (50%)	Juan José: ***0528**, Isabel: ***2106**	Labor regadío			5		518
35	22	43	Sáez García, Pedro Antonio (50,00%); Sáez García, Isabel (50,00%)	Pedro Antonio: ***9976**, Isabel: ***2106**	Labor regadío			227		1.332
36	22	47	Mora Cuesta, Delfín	Dionisio: ***0889**, Isabel: ***2499**	Labor regadío			444		723
37	22	48	Gómez Picazo, Dionisio (50%); Rueda Tortosa, Isabel (50%)	Ángeles: ***7788**, Antonio: ***8582**, M ^a Ángeles: ***5777**	Víña secano			65		207
38	22	49	Picazo Agustín, Ángeles (16,67% Usufructo y 50,00% Propiedad); Ruiz Picazo Antonio (16,67% Propiedad y 8,34% Nuda Propiedad); Ruiz Picazo María Ángeles (16,67% Propiedad y 8,34% Nuda Propiedad)	***6254**	Pastos			37		91
39	22	46	Sáez Fernández, José (Herederos de)	Carmen: ***9062**, Sebastián: ***6649**, María Carmen: ***9586**, Diego: ***6919**	Labor regadío			17		233

Anexo III: Relación de bienes de titularidad privada modificados afectados en el Proyecto Modificado nº 2 de EDARS de Alborea, Corral-Rubio y Mahora.
Expediente: AD/AB/09/003/M2

Municipio: Mahora (Albacete)

Colector

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
3	22	17 a) b)	Ponce Garrido, José	***5051**	a) Labor secoano b) Pastos	b) 4	a) 175 b) 65		a) 561 b) 299
4	22	23	Valera Corredor, José	***4318**	Labor regadío				1.587
5	22	22 a)	Cuesta Atienzar, José Alonso	***6549**	a) Labor regadío				a) 3.169
6	22	43	Mora Cuesta, Delfin	***0806**	Labor secoano				2.124
7	22	47	Gómez Picazo, Dionisio (50%); Rueda Tortosa, Isabel (50%)	Dionisio: ***0889**; Isabel: ***2499**	Labor regadío				1.471
8	22	44	Cacicedo Moreno, Daniel	***4644**	Viña secoano				586
9	22	46	Alcaraz Martínez, Carmen (50%); López Alcaraz, Sebastián (16,67%); López Alcaraz, María Carmen (16,67%); López Alcaraz, Diego (16,66%)	Carmen: ***9062**; Sebastián: ***6649**; María Carmen: ***9586**; Diego: ***6919**	Labor regadío				1.023
10	22	45	Gómez Picazo, Dionisio (50%); Rueda Tortosa, Isabel (50%)	Dionisio: ***0889**; Isabel: ***2499**	Labor regadío				554

Emisario

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
13	22	45	Gómez Picazo, Dionisio (50%); Rueda Tortosa, Isabel (50%)	Dionisio: ***0889**; Isabel: ***2499**	Labor regadío				4.083
14	22	92	Gómez Picazo, Dionisio (50%); Rueda Tortosa, Isabel (50%)	Dionisio: ***0889**; Isabel: ***2499**	Labor regadío				2.442
15	22	93 a) b)	Cortés Martínez, Esmeralda	***5237**	a) Frutales regadío b) Pastos				a) 2.565 b) 151
16	22	90 a)	Cebrian Atienzar, Juan José (50%); Sáez Sarrión, Ascensión (50%)	Juan José: ***9122**; Ascensión: ***1997**	a) Almendros regadío				a) 197
17	22	94	García Gómez, Tomasa	***4828**	Labor regadío				2.740
18	22	109	Caballero Cuesta, Rogelio (Herederos de)	Desconocido	Labor secano				1.067
19	22	108	Agustín López, José Antonio (50%); García Gómez, Tomasa (50%)	José Antonio: ***8763**; Tomasa: ***4828**	Labor secano				3.249
20	22	110	Terol Esparcia, Josefa	***6166**	Viña secano				70
21	22	112	Pérez Martínez, Enrique	***5053**	Labor secano				6.665
22	22	113	González Conde Borbón, Diego y Hm.	Desconocido	Pastos				532

23	23	155	Picazo de la Cruz, Alonso Antonio Luis	***4993**	Labor secano					2.486
24	23	162	Gómez Picazo, María Trinidad	***9120**	Labor secano					3.291
25	23	163	Picazo de la Cruz, Alonso Antonio Luis (50%); Chalmers Thomas Winifred Therese (50%)	Antonio Luis: ***4993**, Winifred Therese: ***6718**	Labor secano	4				1.991
26	23	164	Picazo de la Cruz, Alonso Antonio Luis	***4993**	Labor secano					4.613
27	23	165	Picazo de la Cruz, Alonso Antonio Luis	***4993**	Labor secano					603
28	23	241 b) c)	Moya Cantos, Juan Francisco	***4314**	b) y c) Pastos					b) 351 c) 5.324
29	23	218	Piqueras Heras, Pedro José	***3096**	Labor secano					111
30	23	219 a) b)	López Caballero, Manuel	***8766**	a) Viña secano b) Pastos	b) 4				a) 2.670 b) 763

Línea eléctrica aérea

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
40	22	40	Villena Martínez, Juan José (50%); Sáez García, Isabel (50%)	Juan José: ***0528**, Isabel: ***2106**	Labor regadío				33
41	22	41	Sáez García, Pedro Antonio (50,00%); Sáez García, Isabel (50,00%)	Pedro Antonio: ***9976**, Isabel:***2106**	Labor regadío				504
42	22	48	Picazo Agustín, Ángeles (16,67%)	Ángeles:	Viña secano				427

43	22	49	Usufructo y 50,00% Propiedad); Ruiz Picazo Antonio (16,67% Propiedad y 8,34% Nuda Propiedad); Ruiz Picazo María Ángeles (16,67% Propiedad y 8,34% Nuda Propiedad)	***7788**; Antonio: ***8582**; M ^a Ángeles: ***5777**	Pastos					118
44	22	51 a) b)	Alcaraz Martínez, Carmen (50%); López Alcaraz, Sebastián (16,67%); López Alcaraz, María Carmen (16,67%); Diego (16,66%)	Carmen: ***9062**; Sebastián: ***6649**; María Carmen: ***9586**; Diego: ***6919**	a) Labor regadío b) Olivos secano					a) 5 b) 299

Camino de acceso EDAR (ancho 8 m.)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
45	22	15	Tejas Navarro, Nicomedes	***9664**	Viña secano				348
46	22	16	Gómez Picazo, Dionisio	***0889**	Viña secano				206
47	22	24	Gómez Picazo, María Trinidad	***9120**	Viña secano				203
48	22	26	García Nuñez, Plácida (25%); García Nuñez, José (25%); García Nuñez, Pedro Antonio (25%); García Nuñez, Estrella (25%)	Plácida: ***3662**; José: ***4969**; Pedro Antonio: ***5887**; Estrella: ***4898**	Labor regadío				303

49	22	28	Jiménez Jiménez, Dolores (50%) Sáez García, Francisco (50%)	Dolores: ***5425** Francisco: ***7792**	Labor regadío	8	155
50	22	29	Sáez García, Pedro Antonio	***9976**	Labor regadío	5	456
51	22	38	García Nuñez, Placida (25%); García Nuñez, José (25%); García Nuñez, Pedro Antonio (25%); García Nuñez, Estrella (25%)	Placida: ***3662**, José: ***4969**, Pedro Antonio: ***5887**, Estrella: ***4898**	Labor regadío		294
52	22	39	Villena Martínez, Juan José (50%); Sáez García, Isabel (50%)	Juan José: ***0528**, Isabel: ***2106**	Labor regadío		285
53	22	42	Sáez García, Pedro Antonio (50,00%); Sáez García, Isabel (50,00%)	Pedro Antonio: ***9976**, Isabel: ***2106**	Labor regadío		477
54	22	47	Gómez Picazo, Dionisio (50%); Rueda Tortosa, Isabel (50%)	Dionisio: ***0889**, Isabel: ***2499**	Labor regadío		276
55	22	49	Sáez Fernández, José (Herederos de)	***6254**	Pastos		220
56	22	48	Picazo Agustín, Ángeles (16,67% Usufructo y 50,00% Propiedad); Ruiz Picazo Antonio (16,67% Propiedad) y 8,34% Nuda Propiedad); Ruiz Picazo María Ángeles (16,67% Propiedad y 8,34% Nuda Propiedad)	Ángeles: ***7788**, Antonio: ***8582**, Mª Ángeles: ***5777**	Vinya secano		736
57	22	41	Sáez García, Pedro Antonio (50,00%); Sáez García, Isabel (50,00%)	Pedro Antonio: ***9976**, Isabel: ***2106**	Labor regadío		472

58	22	40	Villena Martínez, Juan José (50%); Sáez García, Isabel (50%)	Juan José: ***0528**, Isabel: ***2106**	Labor regadío	299
59	22	37	García Nuñez, Placida (25%); García Nuñez, José (25%); García Nuñez, Pedro Antonio (25%); García Nuñez, Estrella (25%)	Placida: ***3662**, José: ***4969**, Pedro Antonio: ***5887**, Estrella: ***4898**	Labor regadío	328
60	22	30	Sáez García, Pedro Antonio	***9976**	Labor regadío	644
61	22	25	Martínez Molina, Joaquina	***6250**	Labor secoano	1.076

Anexo IV. Relación de bienes de titularidad pública afectados en el Proyecto Modificado nº 2 de EDARS de Alborea, Corral-Rubio y Mahora. Expediente: AD/AB/09/003/M2

Municipio: Mahora (Albacete)

Colector

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	C/ Madre Teresa de Calcuta		Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo				126
Pública	22	9002	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo		61		518
Pública	14	9001	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Vía de comunicación		17		283
Pública	22	142	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Pastos	4	89		295
Pública	22	9006	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Vía de comunicación		39		129
Pública	22	13 a)	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	a) Labor secoano	a) 4	a) 139		a) 471

Pública	22	9004	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo				35
Pública	23	9001	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo				100
Pública	23	9011	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo				44
Pública	23	9016	Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación	S2800556I	Improductivo				4.505

Línea eléctrica aérea

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación permanente (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
Pública	22	9008	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo				25

Camino de acceso EDAR (ancho 8 m.)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación permanente (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
Pública	22	9009	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo	8			35
Pública	22	9008	Ayuntamiento de Mahora	P0204600A	Improductivo	2.727			37

Anexo V: Relación de bienes de titularidad privada desafectados en el Proyecto Modificado nº 1 de EDARS de Alborea, Corral-Rubio y Casas de Ves.
Expediente: AD/AB/09/003/M

Municipio: Mahora (Albacete).

Colector

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m ²)	Servidumbre de paso-acueducto (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temporal (m ²)
3	22	18	Sáez Encinar, Juan Ginés	***9385**	Víña secoano	8	162		540